

Palestine Hotel (Mixed)

فندق فلسطين (مساهمة مختلطة)

Sector :	Tourism&Hotels	الفنادق والسياحة	قطاع :
Code:	HPAL	النور	الرمز المختصر:
ISIN :	IQ000A0M9DD0	IQ000A0M9DD0	التقييم الدولي:
Address:	Baghdad/ Al-Sadoon Street / Al-Fardoos Sequare / St(47)	بغداد /شارع السعدون/ساحة الفردوس/ زقاق (47)	العنوان:
Phone:	(+964)7729960686	(+964)7729960686	الهاتف:
Email:	com.palestinehotel@yahoo.com	com.palestinehotel@yahoo.com	البريد الالكتروني:
web site	www.palestinehotel.com	www.palestinehotel.com	الموقع الالكتروني:
Company Activity:	Practice Hotels & tourist Works	ممارسة الاعمال الفندقية والسياحية	نشاط الشركة:
Establishing Date:	15/11/1989	1989/11/15	تاريخ التأسيس :
Establishing Capital	60.000.000	60,000,000	رأس المال التأسيسي :
Listing Date:	25/07/2004	2004/07/25	تاريخ الادرار :
Capital at Listing	900.000.000	900,000,000	رأس المال الادرار :
Executive Director:	hasan Taha alfiad	حسن طه الفيض	المدير المفوض :
Auditor	Miqdam Issam Younis Bushra Abdullah Hassan	مقدم عصام يونس / ديوان الرقابة المالية بشرى عبد الله حسن / ديوان الرقابة المالية	مراقب الحسابات
Participants Ratio:	General 49.133% Mixed 3.854% Private 47.013%	%49.133 %3.854 %47.013	مساهمة القطاع العام : مساهمة القطاع المختلط : مساهمة القطاع الخاص :

Listed Capital as 30/6/2017 : 4.470.000.000

رأس المال المدرج في 2017/6/30 : 4.470.000.000

Financial Ratio	2016	2015	2014	2013	2012	النسب المالية
Share Turn over Ratio	10.52	5.16	19.03	—	—	نسبة دوران السهم (%)
Earning pershare (ID)	—	0.329	0.750	0.561	—	العائد على السهم (دينار)
Ownership Rate(%)	—	53.61	59.29	45.11	30.64	نسبة الملكية (%)
Interest Repetition	—	28.57	22.00	—	—	حكرر الارباح
Trading Rate	—	1.43	1.54	1.02	0.74	نسبة تداول (مرة)
Book Value (ID)	—	1.725	1.749	0.992	0.425	القيمة الدفترية (دينار)
Working Capital	—	2,860,222,317	2,908,747,020	94,519,017	-1,130,738,087	رأس المال العامل
Market Capitalization(millionID)	69285	42018	73755	78002	78002	القيمة السوقية(مليون)
Profit Distributed (%)	—	—	40%	—	—	نسبة الارباح الموزعة
Trading Statements	2016	2015	2014	2013	2012	مؤشرات التداول
No.of Traded Shares	470,338,233	230,755,388	850,454,544	Not Traded	Not Traded	عدد الاسهم المتداولة
Trading Volume	6,559,744,092	2,849,640,514	14,398,561,334	Not Traded	Not Traded	القيمة المتداولة
Annual Closing price	15.500	9.400	16.500	Not Traded	Not Traded	سعر الاغلاق السنوي
Annual Average price	13.950	12.350	16.930	Not Traded	Not Traded	معدل السعر السنوي
highest price	17.600	15.600	23.000	Not Traded	Not Traded	اعلى سعر نفذ
lowest price	8.200	9.300	14.150	Not Traded	Not Traded	اتنى سعر نفذ

Palestine Hotel (Mixed)

فندق فلسطين (مساهمة مختطة)

Financial Year 31 December

Currency : Iraqi Dinars

السنة المالية 31 ديسمبر العملة : الدينار العراقي

Balance Sheet	الميزانية العامة				
	2016	2015	2014	2013	2012
Current Assets					
Cash	4,588,885,923	4,023,355,051	1,267,531,375	215,612,918	الموجودات المتداولة
Loans	—	—	—	27,900	النقود
Inventory	147,396,567	118,891,419	121,629,044	281,238,141	القروض
Short terms Financial Investments	1,871,625,304	1,776,630,334	1,716,065,225	648,383,326	المخزون
Debitors	2,924,669,598	2,357,641,076	2,386,043,345	2,027,557,764	استثمارات مالية قصيرة الاجل
Total Current Assets	9,532,577,392	8,276,517,880	5,491,268,989	3,172,820,049	المدينون
Fixed Assets					مجموع الموجودات المتداولة
At Book Value	1,668,712,574	1,702,250,283	1,820,004,012	1,939,290,208	الموجودات الثابتة
Long term Financial Investment	2,305,948,393	2,124,630,893	1,439,005,623	10,465,437	الموجودات الثابتة بالقيمة التقديرية
Projects under execution	876,251,877	1,082,198,037	1,082,198,037	1,082,198,037	استثمارات مالية طويلة الاجل
Loans	27,900	27,900	—	—	مشروعات تحت التنفيذ
Total Fixed Assets	4,850,940,744	4,909,107,113	4,341,235,572	3,031,953,682	القروض الممنوحة طويلة الاجل
Total Assets	14,383,518,136	13,185,624,993	9,832,504,561	6,204,773,731	مجموع الموجودات الثابتة
Long term sources					مجموع الموجودات
Nominal & Paid -up Capital	4,470,000,000	4,470,000,000	4,470,000,000	4,470,000,000	مصادر التمويل طويلة الاجل
Reserves	3,240,855,108	6,834,622,929	3,452,523,385	918,292,344	رأس المال الاسمي والمدفوع
Deficit	—	3,487,076,749	3,487,076,749	3,487,076,749	الاحتياطات
Less Provisions	307,953	307,953	307,953	—	التجزر المتراكم
Total Long term sources	7,711,163,061	7,817,854,133	4,435,754,589	1,901,215,595	مخصص الديون المشكوك في تحصيلها
Short term sources					مجموع مصادر التمويل طويلة الاجل
Creditors	6,669,905,685	5,365,321,470	5,394,300,582	4,300,800,792	مصادر التمويل قصيرة الاجل
Short terms Provisions	2,449,390	2,449,390	2,449,390	2,757,344	الدائرون
Total Short term sources	6,672,355,075	5,367,770,860	5,396,749,972	4,303,558,136	تخصيمات قصيرة الاجل
Total sources of Finance	14,383,518,136	13,185,624,993	9,832,504,561	6,204,773,731	مجموع مصادر التمويل قصيرة الاجل
					مجموع مصادر التمويل
Current Operations Statements	حساب الارباح والخسائر				
Current Activities Revenues					ايرادات النشاط الجاري
Current Activities Revenue	5,490,673,401	6,123,765,025	5,324,857,118	1,365,109,545	ايرادات النشاط الجاري
Lent Lands Profits Creditors	40,261,885	103,438,149	79,341,773	87,306,001	الفوائد والايجازات الارضية دائنة
Total Current Activities Revenue	5,530,935,286	6,227,203,174	5,404,198,891	1,452,415,546	مجموع ايرادات النشاط الجاري
Current Activities expenses					مصروفات النشاط الجاري
Salaries &Wages	1,833,569,475	1,399,058,977	1,410,387,067	1,041,829,507	الرواتب والاجور
Commodity inputs	1,094,186,074	988,660,221	1,062,039,875	82,334,615	المستلزمات السلعية
Services inputs	460,993,914	262,365,016	285,309,415	57,916,339	المستلزمات الخدمية
Lands Lent Profits	—	—	—	45,139,220	فوائد وايجازات الاراضي
Depreciation	166,728,749	160,548,177	157,300,987	156,831,091	الانقذارات
Tax	263,226,517	760,900	938,950	30,700	الضرائب والرسوم
Total Current Activities expenses	3,818,704,729	2,811,393,291	2,915,976,294	1,384,081,472	مجموع مصروفات النشاط الجاري
Surplus of Current Operations(Deficit)	1,712,230,557	3,415,809,883	2,488,222,597	68,334,074	فائض (عجز) العمليات الجارية
Other transferring Revenue					الايرادات التحويلية والآخرى
Profits & Lent Lands	59,419,070	—	—	—	الفوائد وايجازات الاراضي
transferring Revenue	119,014,588	4,271,300	10,282,390	—	الايرادات التحويلية
Other Revenues	543,977,959	265,163,296	484,057,787	8,941,679	الايرادات الاخرى
Total Other transferring Revenue	722,411,617	269,434,596	494,340,157	8,941,679	مجموع الايرادات التحويلية والآخرى
Transferring operations and other Expenses					المصروفات التحويلية والآخرى
Transferring operations expenses	147,592,500	156,698,000	129,045,000	154,240,000	المصروفات التحويلية
Others Expenses	815,649,569	172,915,854	345,327,304	86,015,457	المصروفات الاخرى
Total	963,242,069	329,613,654	474,372,304	240,255,457	مجموع المصروفات التحويلية والآخرى
surplus for distribution (Deficit)	1,471,400,105	3,355,630,825	2,508,190,450	-162,979,704	الفائض (العجز) القابل للتوزيع
To Be distributed As:					الفائض القابل للتوزيع موزع كالآتي :
Tax share	—	—	—	—	تخصيمات ضريبة الدخل
Legal Reserve	73,570,005	167,781,541	125,409,523	—	احتياطي الاراضي
Undistribute incomes	1,397,830,100	3,187,849,284	2,382,780,927	—	الفائض المتراكم (ربح غير موزعة)
Excess Activity (Deficit)	1,471,400,105	3,355,630,825	2,508,190,450	-162,979,704	فائض (عجز) لنشاط
Annual Net Profit (Revenue)	1,471,400,105	3,355,630,825	2,508,190,450	—	صافي ربح السنة (العند)
Cash Flow	التدفقات النقدية				
Total Cash from operating Activities					التدفقات النقدية من الانشطة التشغيلية
Total Cash from Investing Activities	—	—	—	—	التدفقات نقدية من الانشطة الاستثمارية
Total Cash from Financing Activities	—	—	—	—	التدفقات النقدية في الانشطة التمويلية
net cash flow	565,530,872	2,755,823,676	1,051,918,457	208,711,448	صافي التدفقات النقدية
Beginning Cash Balance	4,023,355,051	1,267,531,375	215,612,918	6,901,470	رصيد النقود في اول المدة
Ending Cash Balance	4,588,885,923	4,023,355,051	1,267,531,375	215,612,918	رصيد النقود في اخر المدة